

**CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS JURÍDICOS**

Que entre si fazem **{{nome}}**, Brasileira, Divorciada, Vendedora, portadora do documento de identidade RG. {{identidade}}, inscrita no CPF sob o n {{cpf}}, {{celular}} , tendo como endereço eletrônico {{email}} , domiciliado e residente na Rua das Tâmaras, 40 apto 508 TORRE A, Atlântico, Morada de Laranjeiras, Serra, ES, 29.166-653, neste ato denominado **CONTRATANTE** e JOÃO CEZART DE

LUCENA NETTO, brasileiro, advogado, inscrito na OAB-ES sob o nº 37.326, **THAYNA DA SILVA VILAS BOAS**, brasileira, advogada, inscrita na OAB-ES sob nº 36.200 e **EVALDO SILVA DE OLIVEIRA**, brasileiro, casado, Advogado, inscrito na OAB-ES sob nº 5.753, todos com escritório na Rua Avenida Champagnat, nº 501, Praia da Costa, Vila Velha - ES, neste ato denominados **CONTRATADOS,** ajustam na forma das cláusulas abaixo o seguinte:

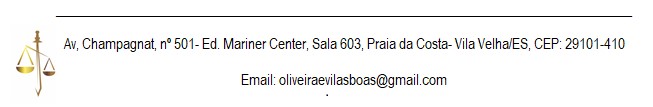
**CLÁUSULA PRIMEIRA** - O Contratante contrata neste ato os serviços jurídicos do Contratado, que por sua vez se compromete a prestar serviços jurídicos, consistente no ajuizamento de Ação de indenização por danos materiais e morais com pedido de tutela antecipada, incluindo, ainda possível recurso se este se fizer necessário;

**CLÁUSULA SEGUNDA** - Os trabalhos a serem prestados compreendem a propositura da ação, acompanhamento de audiência e prática de atos processuais necessários à defesa da Contratante, referentes à cobrança indevida dos juros de obra decorrente do empreendimento VIA MAR onde a contratante é proprietária de um imóvel de fração ideal.

**CLÁUSULA TERCEIRA** - O presente contrato terá vigência até encerramento dos processos, incluindo eventuais recursos, tanto administrativos quanto judiciais.

3.1 – A resolução por qualquer meio diverso da via empregada por este escritório para resolução dos atuais conflitos, não anulam os valores a serem percebidos em honorários, qualquer negociação direta que ocorra entre requerente e requerido sem a presença de seu patrono, não exclui o requerente das verbas descritas neste contrato.

**CLÁUSULA QUARTA** – A Contratante pagará ao Contratado pelos serviços prestados o valor de **R$ 50,00 (cinquenta reais)**, referente a taxa de serviços do escritório, a ser depositado na data de assinatura do contrato, através de





transferência bancária via PIX, cuja chave é o CPF n° 163.315.467-07, em nome do Contratado, JOÃO CEZAR DE LUCENA NETTO;

**4.1.** A Contratante pagará ao Contratado, a título de honorários advocatícios o percentual de 30% (vinte) sobre os valores que vier a receber referentes ao montante sentenciado em juízo;

**CLÁUSULA QUINTA –** Além dos honorários descritos na cláusula anterior, ficará para o Contratado valores relativos a honorários de sucumbência; **CLÁUSULA SEXTA** - As partes elegem o foro da Comarca de Vila Velha-ESES, para dirimir as dúvidas oriundas do presente.

Os executivos constituídos ou atestados por meio eletrônico, é admitida qualquer modalidade de assinatura eletrônica prevista em lei, dispensada a assinatura de testemunhas quando sua integridade for conferida por provedor de assinatura.

Vila Velha-ES, 24 de agosto de 2023.

**WALESKA COSTA ROCHA CONTRATANTE**

**JOÃO CEZAR DE LUCENA NETTO**

**CONTRATADO**

